

ÕIEND

Laekunud ettepanekud ja vastuväited ühinemislepingu kohta

Hiiu valla ja Käina valla ühinemislepingu projekti avalik väljapanek korraldati perioodil 5. - 27.11.2016. Ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtaeg oli 27.11.2016. Esitati 19 ettepanekut. Juhtkomisjon arutas ettepanekuid 30.11.2016.

NR	Saabumise kuupäev	Muudatusettepanek	Ettepaneku tegija	Juhtkomisjoni seisukoht
1.	25.11.2016	Palume lisada Hiiumaa spordi- ja kogukonna initsiatiivgrupi poolt ühinemislepingusse prioriteetse rajatisena Hiiumaa spordikeskus. Hiiu maakond on ainus maakond Eestis, kus puudub nõuetele vastav spordihall koos Hiiumaa spordikooli ruumide ja vajalike lisafunktsioonidega. Oleme selle projektiga juba mõnda aega tegelenud, et seda hädavajalikku rajatist piirkonda saada ning loodame ühinemisläbirääkijate mõistvat suhtumist oma kodukohale lisavõimaluste pakkumisel, noorte ja harrastussportlaste igapäevaste treeningute mitmekesistamisel, lisateenuste loomisel ning erinevate võistluste, laagrite ja ürituste korraldamisel. Et tekitada lastele, noortele ja harrastussportlastele võimalus oma kodukohas sarnaste sportimisvõimaluste tekkeks nagu seda on naabermaakondades.	Anton Kaljula (Hiiumaa Spordiliit, juhatuse liige); Kristi Linkov (SA Hiiumaa Spordikool, director); Alari Remmelg (MTÜ Hiiumaa Jooksugrupp, jooksu- ja suusatamistreener); Marge Vähter (MTÜ Hiiumaa Võrkpall, SA Hiiumaa Spordikool, võrkpallitreener); Ülari Kaibald (MTÜ Hiiumaa Võrkpalliklubi, SA Hiiumaa Spordikool, võrkpallitreener); Tiiu Masing (Hiiumaa Tenniseklubi administrator); Häli-Herta Haavapuu (SA Hiiumaa Spordikool, kergejõustikutreener); Jan Ignahhin (MTÜ Hiiu Paiud, mälumäng); Heidi Kõmmus (Sulgpalliklubi Tuti); Mati Kiiver (Hiidlaste korvpalliklubi Askus, korvpallitreener); Kaupo Valting (Jalgpalliklubi Kärkla Linnameeskond); Argo Vasar (MTÜ Hiiumaa Jalgpall); Anu Sae (HOK, SA Hiiumaa Spordikool, orienteerumistreener); Taisi Telvik (Hiiumaa Jõualade ja Rühmatreeningute Selts), Ain Tähiste (Jahtklubi Dago); Toivo Pruul (KJK HIIKER)	Arvestatud. Lisada lepingusse punkt 7.4.4: Leida võimalus Hiiumaa spordihalli rajamiseks.

2.	25.11.2016	<p>Leping on hästi ja arusaadavalt lahti kirjutatud. Külaliikumist ja koostööd kodanikeühendustega on peetud oluliseks. Arusaamatuks jäi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) p.6.2.3. – osavallakogu suurus. Teeme ettepaneku määrata suuruseks konkreetne arv. 2) P.6.2.3.2. – osavallas registreeritud ja tegutsevate ettevõtjate esindaja. Ettepanek: ettevõtte tingimustest kaotada registreering osavallas (piisab tegutsemisest). 	Ühendus Kodukant Hiiumaa MTÜ	<p>1. Ei arvesta. Osavallakogu koosseis on lepingus määratud.</p> <p>2. Ei arvesta. Peame vajalikuks kogukonna huvide eest seismiseks mõlema tingimuse täitmist.</p>
3.	26.11.2016	<p>Muuta ühinemisläbirääkimiste investeringutekava ning lisada read Hiiu valla Sotsiaalkeskuse arendamisel (vt lisa 1)</p> <p>Selgitus: Lugeses ühinemislepingu punkti 9.3. ja ühinemislehes välja toodud lõiku ühinemistoetuse kasutamisest, selgub, et uute strateegiliste objektide ehitamist enne lepingu lisas toodud tabelis loetletud investeringute tegemist ei aktsepteerita. Täna on Hiiu vallal kavas alustada Sotsiaalkeskuse väljaarendamist Pargi tn 3 kinnistul, erivajadusega inimestele kogukonnas elamise teenuse pakkumiseks hoone ehitamist. Selleks on väga soodsatel tingimustel võimalik saada Euroopa Sotsiaalfondi toetust. Ühinemislepingu selline käsitlus ei võimalda vastavat investeringut teha, kui see ei ole lepingu lisas mainitud. Eelarvestrateegias on Kogukonnas elamise teenuse arendamiseks ette nähtud 100 000 eurot aastal 2017 ja 200 000 aastal 2018. Hiiu vallal on taotlusprojekt ette valmistatud, protsessi ei saa panna ootele – ESF rahade saamine ja rakendamine on seotud kindla riikliku ajakavaga.</p> <p>Hooldekodude renoveerimiseks, aga ka rajamiseks on avanemas CO2 programmi meede, mis võimaldaks ka Kärdlasse hooldekodukohti luua. Hiiumaal on hooldekodukohtade osas nõudlus suurem kui võimalused. Arvestades, et juba pikemat aega on Hiiumaa Hooldekeskuses Tohvril järjekorras 30-40 inimest ja see tähendab määramatut, vähemalt aastast ooteaega, on kohtade vajadus Hiiumaal ilmselge, eriti arvestades hiidlaste vanuselist püramiidi ja seda, et nõudlus teenuse järele on üle vabariigi suurem kui pakkumine. Sotsiaalministeerium on meetme koostamiseks ja rahastamisvajaduse kaardistamiseks pärinud rajatavate ja rekonstrueeritavate hooldekodude kohta omavalitsuste arengukavades, millele Hiiu vald on vastanud, et Hiiu valla arengukavas on sees nii Hiiu valla Sotsiaalkeskuse arendamine kui ka Hooldekodu rajamine koostöös Hiiumaa Haiglaga. Hiiu valla arengukava tegevuskavas on Kärdlasse sotsiaalkeskuse ehitamine märgitud alates 2017. ja 2018., kogumaksumusega 4,5 miljonit eurot. Arvestatud on 40-kohalise hooldekoduga.</p> <p>Üle poole Hiiumaa rahvastikust asub Põhja-Hiiumaal ja ei ole</p>	Hiiu Vallavolikogu IRL-i fraktsioon ja fraktsioon „Koostöö“	Arvestatud osaliselt. Ei arvestata hooldekodu osa, kuna vajab veel ettevalmistamist.

		<p>otstarbekas suurema osa eakate sugulasi hooldekodu külastamiseks pikki otsi sõitma panna. Samuti on Hiiumaale vaja Tohvril teistsuguse asukohaga hoolekandeesutust, kus elavatel eakatel oleks võimalik ka tuttavatel külas, kaupluses, kohvikus või näiteks ka kinos käia. Vaadates Hiiumaa kui terviku tulevikku, on uute hooldekodukohtade loomine Kärdlasse oluliselt mõttekam kui Tohvrile.</p>		
4.	27.11.2016	<p>Tore on lugeda, et sotsiaalteenuste tase ühinemisega ei halvene. Veelgi enam, demograafilist olukorda arvestades on sotsiaalteenuste tähtsus niivõrd prioriteetne, et vallal oleks lausa uusi sotsiaaltöötajaid vaja. Georg Linkov tõi oma poliitikaga välja veel ühe Hiiumaa tööturu kitsaskoha - madalad palgad. Tööandjaid võiks teavitada sellest, et nad maksaksid töötajatele palka, millega oleks võimalik toime tulla, mitte et omavalitsus peaks allpool elatustaset elavatele ja palgatööd tegevatele kodanikele lisaks maksma, et isikud saaksid Hiiumaa tööandja juures töötada. Tööandjatele tuleb rõhutada, et maksumaksjana maksavad nad pikemas perspektiivis kogukonna vaesuse kinni.</p> <p>Samas saaks sotsiaalteenuste ja ettevõtluse osa ühendada, et suunata koostöös töötukassaga tööturule tagasi inimesi, kes pole seal pikemat aega olnud ja kes ei ole parasjagu hõivatud ka lähedaste hoolduse või muu valusa sotsiaalse probleemiga. Hiiumaa on kogupiirkonnana liiga väike, et lubada endale suurt hulka tööealisi ülalpeetavaid maksumaksja kulul. Statistikaamet näitab, et 2015. aastal oli Hiiumaakonnas töötuse määr 6%. Veelgi enam - oktoobris 2016 oli Hiiumaakonnas töötuna registreeritud 4 bakalaureusekraadiga ja 6 magistr kraadiga isikut! Tegemist on kogukondlikult raisatud ressursiga, kui neile rakendust ei leia, samas kui omavalitsustes töötavad keskharidusega spetsialistid, kes rõhuvad uute tulijate osas "ülevalifitseeritusele".</p> <p>Lisaks tuleks panustada hooldekodu rajamisele Kärdlas, kuhu saaks koondada Põhja-Hiiumaa hooldustvajavad isikud. Samas võiks see hooldekodu olla ka selline, kus toimetulekuraskustes isikud saaksid vajadusel viibida mõne kuu, et kevadel päris kodus edasi tegutseda.</p> <p>Lõpetuseks selline mõte, kui viljakas see iganes on, aga Hiiumaal on üsna palju vanu elamuid, mille varasemad või praegused omanikud on käest ära lasknud. Ehk vallavalitsuse töötaja teavitaks majaomanikke soodsamatest renoveerimisvõimalustest või siis pikemas perspektiivis koondatakse suuremad hädalised kokku ja koostatakse vastav projekt!</p>	Kalev Kask	<p>Ei arvesta. Palk ei ole ühinemislepingu teema.</p> <p>Sotisaalkeskus on Hiiumaa valla arengukavas prioriteetne objekt.</p> <p>Ei arvestata. Ei ole ühinemislepingu teema. Vastava info olemasolu korral teavitatakse sellest vallavalitsuse infokanalite kaudu (koduleht, vallaleht)</p>
5.	27.11.2016	- osavallavanemad on kõik valitsuse liikmed	MTÜ Üks Hiiumaa	1. Ei arvesta. Valitsuse

		<ul style="list-style-type: none"> - osavallakogud moodustatakse ja kinnitatakse pärast valimisi uue volikogu poolt - osavallakogudes määratakse ka asendusliikmed - osavallavalitsuse poolt osutavate teenuste arv lepitakse kokku ettevalmistamistaval perioodil ja arvestatakse nii piirkonna territooriumi suurust kui teenuse tarbijate arvu. - osavallavalitsuse töötajate arv pannakse paika volikogu poolt pärast valimisi, sh on kohustuslik küsida arvamust osavallakogudelt. - see, millised Hiiu valla ja Käina valla hallatavad asutused ja millisel moel jäävad osavaldade hallata, kinnitatakse valimisjärgse volikogu poolt 		<p>moodustamine on vallavanema pädevuses.</p> <p>2. Ei arvestata. Osavallakogude liikmete (va volikogu liikmete) valimine tuleb teha enne 2017 valimisi, et osavallakogu saaks võimalikult kiiresti tööle hakata. Osavallakogu kinnitamine on juba lepingu punktis 6.2.4 sees.</p> <p>3. Ei arvesta. Osavallakogu põhimääruses töötatakse välja ettevalmistamisperioodi jooksul.</p> <p>4. Arvestatakse osaliselt. Lepingu punkti 6.2.9 lisada: ... ja teenuste tarbijate arvust ning võib olla erinev.</p> <p>5. Arvestatakse osaliselt. Lepingu punktis 6.4 töötatakse struktuur välja 1.06.2017, seadusest tulenevalt kinnitab volikogu struktuuri. Ettepanekut arvestatakse osaliselt osavallakogu põhimääruse koostamisel.</p> <p>6. Ei arvestata. Lepingu punkti 6.2.6 täiendada teise lausega: Millised Hiiu valla hallatavad asutused ja millisel moel jäävad osavaldade hallata, kinnitatakse hiljemalt 30.04.2017.</p>
6.	27.11.2016	<p>Ühinemislepingus on vastuolud:</p> <p>4.2.Valla haldusterritoorium moodustub Hiiu ja Käina valdade haldusterritooriumite alusel.</p> <p>6.2.1. Ühinevate omavalitsuste territooriumite põhiselt moodustatakse osavallad.</p> <p>Millegipärast on p.4.5. nimetatud Kõrgessaare valla sümboolika kasutamist, kuigi kuskil ei ees- ega tagapool pole mainitud Kõrgessaare osavalla moodustamist. Kaudselt on: 6.1.1. räägib 3 valimisringkonnast, mis moodustatakse osavaldade kaupa. Edasi on juttu valimisjaoskondadest. Meeldetuletuseks: juba 2013 a Kõrgessaare ja Kärdla ühisvalimistel oli 1 valimisringkond jaoskondi 2 Teen järgmised ettepanekud:</p>	Toivo Saue	<p>Arvestatud. Täiendada lepingu punkt 6.2.1 /...../ moodustatakse Kärdla, Kõrgessaare ja Käina osavallad. (seletuskirja lk 2)</p> <p>1. Ei arvestata. Hiiu osavalda ei</p>

		<p>1.P.4.5 sõnastada: Hiiu osavalla sümboolikana kasutada endise Kärkla linna sümboolikat.</p> <p>2.Viia ühinemislepingusse teeninduspunktid (et jääksid alles Kõpu ja Kõrgessaare, võibolla lisada Männamaa ja Kassari).</p> <p>3.P. 6.1.1. teine lause sõnastada: 2017 aasta volikogu valimistel moodustakse 2 valimisringkonda, 1 Käina vallas ja 1 Hiiu vallas.</p> <p>4.P. 7.4.3. Viimane lause sõnastada: Valla ja osavaldade valitsemise kulud peavad 2018 a vähenema minimaalselt 10% võrreldes 2016 aastaga.</p> <p>5.Muuta p.8.5 (preemia 3 kuu ulatuses). Lähtuda valdades ja riigis kehtivast korrast, mitte maksta ühinemise tõttu eritasu.</p> <p>6.Muuta p.9.3. nii, et seal käsitletakse ainult ühinemistoetusena saadavaid vahendeid. Jätta osavalla siseste investeeringute otsustamine osavaldadele. Ühised investeeringuobjektid lepitakse kokku täiendavalt.</p>		<p>moodustata, moodustatakse Kärkla ja Kõrgessaare osavallad.</p> <p>2. Ei arvestata. Osavaldade moodustamisel kaob ära teeninduspunktide vajadus. Lepingu ühe aluspõhimõttena on kokku lepitud osavaldade moodustamine.</p> <p>3. Ei arvestata. Lepingu punktis 6.1.1 on ringkonnad kokku lepitud.</p> <p>4. Ei arvesta. Ettepanekus toodud vähendamine on ebareaalne. ÜL punktis 7.7.4.3 on vähendamine sees.</p> <p>5. Ei arvestata. Peetakse oluliseks tunnustada ühinemise tõttu tööta jäänud teenistujat.</p> <p>6. 9.3 on nii mõeldud.</p>
7.	27.11.2016	<p>Teen ettepaneku ühinemislepingust jätta välja punkti 9.3. viimane lause sõnastusega: <i>„Enne loetletud investeeringute tegemist ei alustata uute strateegiliste objektide ehitamist.“</i></p> <p>Põhjendus: Selline sõnastus teeb väga raskeks kasutada erinevate, lähiaastatel avanevate meetmete rahastusvõimalusi. Arvestades, et loetelus olevate objektide lõplik valmimine võib vallast sõltumata asjaoludel venida aastateks, võib see lause lepingus hakata pärssima valla arengut. Sisuliselt on isegi lepingu lisast välja jäänud kuid valla arengukavas olevate oluliste objektide arendamiseks mõeldud taotluste esitamiseks vajalik vallavolikogu 2/3 häälteenamusega otsus. Seda ka juhul kui omavalitsuse nõutud omaosalus võib olla väga väike (mõnel juhul koguni 0: kogukonnas elamise teenuse arendamine, riiklik teede rahastus jne). See muudab otsustusprotsessi kohmakaks ja võib nullida ühinenud valla osalemisvõimaluse nii mõnestki taotlusvoorust</p>	Tiit Harjak	Arvestatakse osaliselt. Viimane lause sõnastatakse: Prioriteetsete objektidena ehitatakse valmis investeeringute tabelis nimetatud objektid.
8.	23.11.2016	<p>1) Ettepanek Hiiu valla ja Käina valla ühinemislepingu lisasse „Investeeringud“</p> <p>Teen ettepaneku lisada investeeringute nimekirja Kõrgessaare sadama tööstusala arendamise. Ja selle kulu katmise ühinemistoetuse arvelt (vähemalt osaliseltki).</p> <p>Põhjendus: Valla üks oluline huvi on soodustada ettevõtluse arengut. Seeläbi saavad elanikud tööd ja suureneb valla maksutulu .Elanikud ei lahku Hiiumaalt mujale tööle. Ühinemislepingu projektis on toodud</p>	Fraktsioon Koostöö nimel Katrin Sarapuu	1. Ei arvestata. Kõrgessaare sadama tööstusala on arengukavas ja sellega on vaja teha veel eeltööd.

	<p>välja ülesandena : 6.3.2.6. valla strateegiline arendamine, sh ettevõtluskeskkonna arendus.</p> <p>Antud juhul ei sisalda investeeringute kava objekte, mis soodustaks otseselt ettevõtlust olemasolevas Hiiu vallas (Käina valla ettevõtlust toetavatest objektidest on sees Hiiumaa Loodus ja Tegevuskeskus). Minu arvates ei ole piisavalt arvestatud valla eri piirkondade tasakaalustatud arendamist.</p> <p>Kõrgessaare tööstusalast kujuneks (tööstus-)ettevõtete kasvulava mis toetaks olemasolevate ettevõtete arengut ning soodustaks uute ettevõtete teket. Selle nimel kehtestati detailplaneering 29.08.2013 Kõrgessaare Vallavalitsuse korraldusega nr 215 (Kõrgessaare aleviku Kõrgessaare tehnoporti, Kõrgessaare sadama maaüksuse ja sadama lähipiirkonna detailplaneering vastavalt DAGOpen OÜ Projektbüroo tööle nr 11-89).</p> <p>Kõrgessaare Vallavolikogu on pidanud vajalikuks taotleda maa munitsipaalomandisse oma 18.10.2013 otsusega nr 135, tuues põhjenduseks, et maad on vajalik saada munitsipaalomandisse valla ülesannete täitmiseks ja arenguks vajaliku maana st Kõrgessaare tehnoporti, Kõrgessaare sadama maaüksuse ja sadama lähipiirkonna detailplaneeringuga planeeritud krundid mü -d 1,2 ,3, 4,5b, 8, 9, 10,11, 12,1 3,1 4,15j a 16, kogupindalaga c a 7,0 hektarit.</p> <p>2) Kärkla linna ja Kõrgessaare valla ühinemislepingus olid kirjas objektidena sotsiaalkeskus, Läänemere Teadmuskus ja Koostootmisjaamade ja kaugkütte arendamine.</p> <p>Küsimused: kas need objektid on kavandatud mahus ellu viidud (millised kulud tehti objektidele, mis summas?) ja kui ei ole, siis miks ei ole nüüd uues investeeringute kavas prioriteetidena sees? (kas need ei ole enam vajalikud ? kas need ei sisaldu eelarvestrateegias? või on mõnel muul põhjusel välja jäänud ?)</p> <p>Väljavõte : Kärkla linna ja Kõrgessaare valla ühinemislepingu lisast: Ühinemistoetusest tehtavate haldusterritoriaalse korralduse muutmise kaasnivate investeeringute vajaduse põhjendus ja eelarve.</p> <p>Sotsiaalkeskuse rajamise eesmärgiks on tagada abivajajatele professionaalne sotsiaalhoolekanne ning kliendikeskne ja stabiilne teenuste pakkumine. Täna paiknevad erinevad üksused eraldi hoonetes ning tegutsevad tingimustes, mis ei taga kaasaegsel tasemel sotsiaalteenuste kättesaadavust ning kvaliteeti. Uus Kärkla Sotsiaalkeskus rajatakse multifunktsionaalse sotsiaalteenuseid pakkuva asutusena.</p> <p>Hoone on planeeritud kogumahus ca 2181 m2 ning see koosneb järgmistest üksustest:</p>		<p>2. Ei arvestata. On arengukavas. Sotsiaalkeskus on lisatud investeerimiskavasse ja töid alustatakse 2017. Läänemere Teadmuskuse jaoks on vaja teha eeltööd. Kaugküttevõrk on osaliselt kajastatud investeeringute kavas.</p>
--	--	--	---

- 8-korteriga sotsiaalelamu;
- Teenuskodu (sh toetatud elamine, pansion, päevakeskus, lastekeskus).

Ühinemistoetuse arvelt on planeeritud katta arhitektuurikonkursi läbiviimine ja osa projekteerimiskuludest. Ettepanek suunata nende kulude katteks ühinemistoetuse arvelt 90 tuh eurot.

Läänemere Teadmuskus on Kõrgessaare alevikku, Kõõnaugu ja Kirikulahe äärsele maa-alale kavandatav multifunktsionaalne merehariduskeskus, mille missiooniks on tõsta teadlikkust Läänemerest ning äratada sügavat huvi merega seotud elukutsete ja vaba-aja tegevuste vastu eelkõige Eesti noorte seas. Läänemere Teadmuskus toetab seeläbi nii EL Läänemere strateegia kui ka Eesti riiklikku merenduspoliitika 2012 – 2018 eesmärke. Läänemere Teadmuskuse visiooni kohaselt toimib Teadmuskus kaasaegse ja kvaliteetse teadus- ja õpikeskkonnana erinevates Läänemerega seotud valdkondades ning on atraktiivseks turismiobjektiks (sh tänu interaktiivsele püsiekspositsioonile “Läänemere lugu”, maailmas ainulaadsele Läänemere teemarajale, mitmesugustele mereharidusprogrammidele, hooajalistele ja regulaarüritustele). Läänemere Teadmuskuse investeringu orienteeruvaks mahuks on 2,97 milj. EUR, mis sisaldab investeerimisprojekti ettevalmistust, projekteerimist, ehitust ja sisustust ning avamiseelseid tegevusi. Teostatavus-tasuvusanalüüsi kohaselt omab investering positiivset sotsiaalmajanduslikku tasuvust, tulenevalt Teadmuskuse otsestest tuludest (sh piletimüük, toitlustuse ja külaliskorterite renditulu jm), kaudsetest tuludest (küllastajate täiendavad kulutused majutusele, toitlustusele jt teenustele) ja kvalitatiivsetest sotsiaalmajanduslikest teguritest (sh Hiiumaa tuntuse kasv). Läänemere Teadmuskus hoogustab ettevõtlust ning loob töökohti, pikendab turismihooaega Hiiumaal ja tugevdab Eesti kui mereriigi rahvusvahelist kuvandit.

Projekti ettevalmistava etapi ühe tegevuseks on planeeritud ka arhitektuurikonkursi korraldamine. Antud projekti staadiumis on sisendina teostatavus-tasuvusanalüüsi jaoks olemas arhitektuurne ideekavand, koostatud arhitektuuribüroo SALTO AB OÜ poolt, kuid kindlasti ei ole see ainuke võimalus. Planeeritud on arhitektuurikonkursi läbiviimine, mis võimaldab kaardistada kuluefektiivsemaid lahendusi. Seda eriti juhul kui valitud asukohta ehitamine ei osutu tehnilistel või juriidilistel põhjustel võimalikuks. Arhitektuurikonkursi läbiviimiseks on planeeritud 10 000 eurot eeldusel, et

	<p>arhitektuurikonkurss on valitud pakkujatele suunatud konkurss, kuhu kutsutakse osalema vähemalt 5 arhitektuurbürood. Konkursil osalemise tasuks 2 000 eurot. Konkursi võitjaga sõlmitakse projekteerimisleping.</p> <p>Projekteerimise etapi alustamiseks on vaja leida ka projekteerimisfirmad, selleks on planeeritud projekteerimiskonkurssi läbiviimise kulud summas 1 000 eurot eeldusel, et projekteerimiskonkurssi korraldamine ostetakse teenusena spetsialistilt.</p> <p>Projekti ettevalmistava etapi kogumaksumuseks eelpool kirjeldatud eeldustel kujuneb 41,1 tuh. eurot (hinnale lisandub käibemaks).</p> <p>Ettepanek suunata nende kulude katteks ühinemistoetuse arvelt 50 tuh eurot.</p> <p>Koostootmisjaamade ja kaugkütte arendamine</p> <p>Kavandatud on Kõrgessaare aleviku ja Lauka küla munitsipaalhoonete ja elamute kaugkütte taastamine (valmimas on vastav energiamajanduse arengukava).</p> <p>Põhjendus: Munitsipaalhooneid köetakse mõlemas asulas kütteõliga lokaalkatlamajadest. Elamute kütmine toimub osaliselt lokaalkatlamajadest, osaliselt elektriga ning soojuspumpadega. Plaan on üleminek kohalikul materjalil (puit) baseeruvale kaugküttele.</p> <p>Trasside kogupikkus – Kõrgessaare ca 1420m - Laukal ca 1300 m</p> <p>Katlamajad (kombijaamad) 2 tk Kõetavad pinnad (planeeritud) – Kõrgessaares 15891 m² - Laukal 6861 m²</p> <p>Ettevalmistavate tegevustena on planeeritud tasuvusuuringute koostamine ning kütetrasside ja katlamajade projekteerimine (põhiprojekt).</p> <p>Ettepanek suunata nende kulude katteks ühinemistoetuse arvelt 30 tuh eurot.</p> <p>3) Ühinemislepingule lisatud investeeringute tabeli sisu ei ole lihtsalt arusaadav ja kui kõik kirjapandu on korrektne, siis aritmeetiliselt vigane. Lisatud (LISA 2) tabel minu arvutustega. Vabandan, kui millestki valesti aru sain.</p> <p>4) Ettepanek: tuua investeeringute tabelis korrektselt välja kuidas jaguneb objektide vahel aastate lõikes ühinemistoetuse kasutamine. Hetkel lisatud tabelis kirjutasin oletuslikud objektid, mille arvutasin aritmeetiliselt välja.</p> <p>5) Küsimus: Palun täpsustada mida mõeldakse investeeringute</p>		<p>3.-5. Arvestatud. Muudetud investeeringute tabelit.</p>
--	--	--	--

		<p>tabelis „Muude omavahendite „ all?</p> <p>6) Palun selgitada, miks on punkt 7.6.2 ja 7.6.8 praktiliselt samade lausetega (alajaotus on mõlemal 7.6) ? Ettepanek: Kordus välja võtta.</p> <p>7.6.2. Koduhooldusteenuse osutamisel püütakse säilitada väljakujunenud praktikaid. <u>Töötatakse välja ja eelistatakse teenuseid inimeste kodulähedaseks ja kodushooldamiseks (toetatud elamine, koduhooldusteenus, jt).</u></p> <p>7.6.8. Töötatakse välja ja eelistatakse teenuseid inimeste <u>kodukohalähedaseks ja kodushooldamiseks (koduhooldusteenus, toetatud asendushooldus, toetatud elamine jt).</u></p> <p>7) Ühinemislepingu projekti punkt 7.8.3 olemasolevas sõnastuses: võetakse eesmärgiks viia katlamajad säästlikumatele lahendustele, kasutades taastuvaid energiaallikaid.</p> <p>Ettepanek uueks sõnatuseks:7.8.3 võetakse eesmärgiks viia munitsipaalhooned säästlikumatele lahendustele, sh katlamajades kasutada taastuvaid energiaallikaid.</p> <p>Põhjendus: Muutes hoonete ülalpidamine säästlikumaks (soojapidavamaks (hoonet teenindavad välistrassid; hoonete sisetrassid, radiaatorid jms), vett ja elektrit vähem tarbivaks) väheneb koormus vallaeelarvele majanduskulude vähenemise arvelt ning vahendeid saab kasutada muul otstarbekal viisil.</p>		<p>6. Arvestatud. Kustutada punkt 6.2.8.</p> <p>7. Arvestatakse. Muuta punkti 7.8.3. sõnastust.</p>
9.	23.11.2016	<p>Ettepanek punkti 4. Kohaliku omavalitsuse üksuse liik, nimi, piirid ja sümboolika:</p> <p>Teen ettepaneku nimetada ühinev vald Hiiu vallaks. Põhjendus: Saaremaa valdade 2014 aasta ühinemisel tehti ettepanek Vabariigi Valitsusele nimetada ühinenud vald Saaremaa vallaks.</p> <p>Kohanimenõukogu ei nõustunud sellise nime kujuga, kuna ühinenud vald ei katnud kogu saare territooriumi. Analoogne olukord on hetkel ka Hiiu valla ja Käina valla ühinemisel, kus ühendatav territoorium ei kata kogu saart. Lisaks hoiaksime kokku raha ja aega, ning vaataksime perspektiivis võimalusele kogu saar ühtseks vallaks ühendada, kui kasutame nimekuju Hiiu vald.</p>	Reet Kokovkin	Kohanime nõukogu ei ole oma seisukohta veel andnud. Kui saame seisukoha siis lähtume sellest.
10.		Punkt 6.2.3.4 – munitsipaalkooli hoolekogu esindaja asendada haridusametustega	Rahvakoosolekult	Arvestatud. Muuta punkt 6.2.3.4.
11.		Parandada sõnatust osavallakogu koosseisu osas (nt tegutseva ja registreeriva ettevõtja kontekstis). Kaaluda pakutud koosseisu ühinemislepingus soovituslikuks muutmist (täpsemalt töötatakse välja põhimääruses).	Rahvakoosolekult	Ei arvestatud. Vt punkt 6.2.3
12.		Punkt 6.2.11- Osavallavanema ettepaneku valitsusele kinnitamiseks teeks osavallakogu. Eelduseks vallavanema kooskõlastus.	Rahvakoosolekult	Ka olemasolevas sõnastuses on osavallakogul võimalus soovitada

				osavallavanema kandidaati.
13.		Lisada ptk 7.6 (sotsiaalteenused ja –toetused, rahvatervise ja tervishoiu korraldus) punkt: Vald toetab perearsti ja/või -õe vastuvõtuks tingimuste loomist osavallas.	Rahvakoosolekult	Arvestada ja lisada lepingusse punktiks 7.6.8.
14.	26.11.2016	<p>7.7.4. Valla eelarve kujundamisel lähtutakse järgmisest põhimõtetest:</p> <p>7.7.4.1 Valla eelarve formeeritakse põhimõttel alt üles. Osavald koostab Valla poolt määratud vormil osavalla valitsuse ja tema hallatavate asutuste eelarvetaotluste baasil osavalla põhitegevuse tasakaalustatud eelarve ja esitab selle Vallavalitsusele. Vallavalitsus koostab keskselt juhitavate valdkondade, osutatavate teenuste, hallatavate asutuste kulude ja investeringute vajaduste projekti koos põhjendustega ja esitab volikogule koondeelarve.</p> <p>7.7.4.2. Lähtutakse põhimõttest, et funktsiooni täitmisega kaasneb rahaline kate ja konkreetsete hallatavate asutuste kulude, teenuste ja toetuste eelarvestamisel lähtutakse 2017 a. erinevate valdade põhitegevuse eelarve mahust.</p> <p>Osavalla kulude katteks eraldatav tulude osa lepitakse kokku peale Vallavalitsuse struktuuri koostamist 30.06.2017 ja valitsemiskulude jagunemise selgumist Vallavalitsuse ja osavallavalitsuste vahel. Vallavalitsuse tasandile jääb kasutada fikseeritud % maksutuludest ja ressursitasudest, mis katab Vallavalitsuse põhitegevuse kulu. Osavalla tuludeks eraldatakse ülejäänud osa maksutuludest ja ressursitasudest ja muud kokkulepitud tulud.</p> <p>Valla ja osavalla valitsemise kulud kokku, võivad kasvada maksimaalselt 5% 2019 v.s. 2017.</p> <p>7.7.4.3 Osavalla põhitegevuse eelarve tulude maht kujuneb:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Maksutulude ja ressursitasude osast, vastavalt 2017 a. antud valla tegelikule maksutulude ja ressursitasude laekumise proportsioonile kogu valla tegelike maksutulude ja ressursitasude laekumisest. - - kaupade ja teenuste müük; - saadud sihtotstarbelised toetused antud osavalla asutustele, - riigilt Valla teede hoolduseks eraldatud toetuse osast vastavalt riigi poolse eraldamise aluseks olevale metoodikale.– - riikliku haridustoetuse osast, mis kuni haridusasutuste palgapoliitika ühtlustamiseni jaotatakse koolide lõikes, vastavalt riigi poolse toetuse eraldamise metoodikale. - muud omatulud <p>7.7.4.4 Osavalla põhitegevuse kulud lähtuvad eelmise aasta eelarvest , Vallavalitsuse finantsosakonna ette antud järgmise aasta palgafondi ja kulude kasvu piirmäärast ja Vallavalituse ja Volikogu otsuste elluviimise vajadusest (nt. palkade ühtlustamine).</p>	Omar Jõpiselg. Jäid tehnilise vea tõttu välja ühinemislepingu projektist, 26.10 koosolekul ühiselt läbiarutatud. Viimane lause uus.	Arvestada. Lisada lepingusse punktid 7.7.4. 4 ja 7.7.4.6. Ühtlustada ja muuta sõnastust.

		<p>7.7.4.6. Valla investeeringute planeerimisel lähtutakse põhimõttest, et piirkonnad ei kaota ühinemise tõttu tulevastes investeeringutes. Selleks rakendatakse omainvesteeringute arvestamiseks kontsernikontona töötavat osavaldade omainvesteeringu kontot. Osavalla omainvesteeringu konto seis 2018 1.jaan = antud valla laenu jäägiga (-) + rahajääk - sihtrahade jääk.</p> <p>Aasta lõpu investeeringukonto saldo kujuneb tänase eelarvestamisega analoogselt + osavalla tegevustulem - osavalda tehtud investeeringud – osavalla finantseerimistegevus .</p> <p>Sundliidetavate osavaldade omainvesteeringu konto algjäak väheneb loobutud vabatahtliku ühinemise preemia võrra.</p>		
15.	21.11.2016	<p>Kolmepoolsetel läbirääkimistel Pühalepa ja Emmaste valdadega seadsime eesmärgiks liituvate piirkondade edasise arengu tagamise läbi tugevate osavaldade loomise, mille põhiteljeks oleks saanud tänase tulubaasi ärakasutamine kohapeal.</p> <p>Autonoomia säilitamiseks oli kavas moodustada valimisringkonnad tänastes valdades koos proportsionaalselt elanike arvuga kujunevate mandaatide arvuga volikogus, et tagada enam-vähem võrdne esindatus volikogus.</p> <p>Ühinemislepingu muutmiseks plaanisime $\frac{3}{4}$ koosseisu häälte olemasolu.</p> <p>Analüüsidest põhjalikult rahvaaruelule esitatud Hiiu Valla ja Käina Valla ühinemislepingu projekti väidame, et kavandatud kokkulepetega pole tagatud tänase Käina Valla piirkonna edasine areng ja vajalik autonoomia.</p> <p>Ühinemislepingu projektis on ette nähtud moodustada valimisringkonnad küll igas liituvast piirkonnas 17 liikmelise volikogu valimiseks. Mandaate piirkondade vahel ei ole proportsionaalselt kehtestatud.</p> <p>Suure tõenäosusega ei teki liitumisperioodil Kõrgessaare osavalda, kuna selleks pole piisavalt aega, väidetavalt pole selleks rahalisi vahendeid ja kohapeale pole jäänud ka inimesi, kes osavalla moodustamise ja juhtimisega tegeleksid.</p> <p>Vastavalt elanike arvule võiks tänase Käina Valla piirkond saada uude volikokku 6 mandaati.</p> <p>Väga suur järeleandmine on tehtud ühinemislepingu muutmiseks vajalike koosseisu häälte nõude osas ($\frac{2}{3}$ häältest). Kõrvutades Käina piirkonna (elanikke ca 2100) võimalike mandaatide arvu</p>	Tarmo Mänd, Rein Urman, Malle Kobin	

6, Hiiu Valla piirkonna (elanikke üle 4600) võimalike mandaatide arvuga 11, ei saa me välistada, et tänasel Hiiu vallal on võimalus soodsatel tingimustel muuta oma häältega ühinemislepingut. Tuletame meelde, et endise Kõrgessaare piirkonnaga kõik see ka aset leidis.

Rahastamise osas oli kolmepoolsetel läbirääkimistel kokku lepitud, et eelarve koostatakse printsiibil alt üles, mille alusel jäänuks osavald piirkonna majandamiseks ja arendamiseks vajalik raha ning vabade vahendite jääk.

Vallakeskusele oleks eraldatud valitsemiseks ja ühisprojektide finantseerimiseks vajalikud vahendid.

Hiiu valla ja Käina valla ühinemisleppe projektis kasutatakse rahastamise osas küll sõnastust „eelarve koostatakse alt üles....“, kuid olulise erinevusega kolmepoolsetel läbirääkimistel kokkulepituga. Uue redaktsiooni kohaselt koostab osavald põhitegevusega seotud eelarve projekti ja vallavalitsus koostab keskselt juhitavate valdkondade, osutatavate teenuste, hallatavate asutuste (koolid ja lasteaiad) kulude eelarved ning investeringute vajaduste projekti koos põhjendusega. See muudatus teeb olematuks osavalla võimaluse otsustada arengu vajaduste üle. Samas annab selline eelarve koostamise kord uuele valitavale volikogule võimaluse osavaldadest raha ümber jagada ja kasutada seda mahajäämuse likvideerimiseks teatud kohtades. Seda püüti kolmepoolsetel läbirääkimistel välistada.

Liitunud vallas on vajalik ühtlustada finantseerimise alused, sh. avaliku sektori töötajate palgad, kõikvõimalikud toetused jne. Tekib küsimus, kust tuleb see raha, pidades silmas, et see peaks toimuma kõrgema taseme suunas.

Ühinemislepingu projektis on küll märgitud, et liituvates piirkondades säilitatakse tänased vallaasutused, kuid rahaliste vahendite tsentraliseerimine annab võimaluse nende likvideerimiseks (eeskätt koolid ja lasteaiad).

Ehitusobjektide loetelus on Käina ehitistest nimetatud kultuurikeskuse ja looduskeskuse rajamine, ehk samad, mida plaanisime omavahendite ja laenu arvelt ehitada.

Lisatud investeringute tabeli kohaselt saab Käina endale 4,728 miljonit, millest omafinantseeringuga ja laenuga kaetakse

	<p>1,850 milj. Eurot.</p> <p>Investeeringute kavast ei selgu täpselt kuidas jaotub ühinemistoetus (764 000) Hiiu valla ja Käina valla vahel. Võib eeldada, et suurema osa sellest saab Hiiu vald, kellel puudub omafinantseeringu ja laenu saamise võimekus.</p> <p>On arusaamatu, kust tulevad tabelis näidatud suured toetusrahad (Käina 2,7 milj. Eurot) Neid, kes kunagi andsid suuri lubadusi raha eraldamiseks, pole enam ametis. Väidame, et investeeringute kava (koostatud vaid kolmeks aastaks) on üles ehitatud soovidele, mitte konkreetsele rahastamisskeemile.</p> <p>Kui täna Käina valla juhid nimetavad ühe põhilise ühinemise põhjusena suurt rahasüsti, siis lisatud investeerimiskava seda ei sisalda. Käina valla juhtide väide „Hiiu lehes“, et ühinemisleppes on 90 % ulatuses arvestatud kolmepoolsetel läbirääkimistel kokkulepituga, ei vasta tõele.</p> <p>Uues lepinguprojektis on küll nimetused alles, aga nad pole täidetud selle sisuga, mis andis aluse piirkondade autonoomiale ja edasiarengule (piirkonna mandaatide arv volikogus, ühinemis- lepingu muutmiseks vajalik häältearv, rahastamise kord jne...)</p> <p>Ühinemislepingu projektist ei selgu, mis käivitab ühinenud valla õitsengu. Selge on see, et Käina Valla rahadest selleks ei piisa. Oma kirjas Käina volikogule märkisime, kui ilmneb, et meie juhid ei suuda piirkonna arengut ühinemislepingus tagada, tuleb neil võtta poliitiline vastutus. See aeg on kätte jõudnud.</p> <p>Tuleb öelda, et palusime meie kirja „Käina Kulleris“ avaldada, kui sellest on seni keeldutud. See viitab „vaikivale ajastule“ valla juhtimisel.</p> <p>Meie ettepanekud ühinemislepingu muutmiseks on järgmised.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Käina piirkonna autonoomia tagamiseks jagatakse volikogu mandaadid pariteetsel alusel osapoolte vahel. Teen ettepaneku lähtuda volikogu mandaatide jaotuse osas “ Kohaliku omavalitsuse volikogu valimise seaduse“ paragrahvides 8 ja 9 sätestatud korrast. 2.Taastatakse ühinemislepingu muutmiseks vajalike häälte arvuks $\frac{3}{4}$ koosseisu häälest. 3.Taastatakse finantseerimise korra algne põhimõte (kolmepoolsetel läbirääkimistel kokku lepitud), mille kohaselt jäetakse osavalla käsutusse põhitegevuseks ja arenguks vajalikud vahendid ning vabad vahendid. Keskusele jääksid vajalikud 		<ol style="list-style-type: none"> 1. Arvestatud. Lepingus ei ole eraldi kokku lepitud ning lähtutakse seadusest. Lisatud viide seadusele punkti 6.1.1. 2. Ei arvestata. Et säilitada vajadusel paindlikkus. 3. Ei arvestata. Osavald vallale
--	---	--	--

		valitsemiskulud ja ühisprojektide vahendid.		eelarvevahendeid üle anda ei saa, kuivõrd tulu laekub vallale.
16.	21.11.2016	Võtta punktist 7.6 välja sõnapaar toetatud elamine, kuivõrd tegemist on riigi poolt korraldatava teenusega.	Rahvakoosolekult	Ei arvestatud. Toetatud elamine on omavalitsuse korraldada.
17.	21.11.2016	Lasteaia ja teiste hallatavate asutuste huvid võiksid olla osavallakogus paremini kaitstud.	Rahvakoosolekult	Arvestatud osaliselt. Muudetud, et esindaja osavallakogus võib olla ka teistest haridusasutustest.
18.	24.11.2016	<ol style="list-style-type: none"> 1. Osavaldu 2, valimisringkondi 3 Seletus: Ühinevad Hiiu ja Käina vald. Praeguseks Kõrgessaare piirkond maha rahunenud ja sisse töötanud. Siia on vaja vaid haldustöötajat juurde, kes heakorrale tähelepanu pööraks ja asutuste haldusprobleeme aitaks lahendada. Ka võiks ta olla elanike nn usaldusisik, kes edastab nende probleemid valda. Mingit bürokraatiat nn kogude ja osavallavanemate näol ei ole otstarbekas siin luua. 2. Osavallavanemad peaksid olema vallavalitsuse liikmed. 3. Praegu puudub osavallavanema tagasikutsumise regulatsioon. Kindlasti vajalik. 4. Probleemid: punkt 6.3.2.8. kuupäev 01.06.2017; punkt 7.7.4.1. kuupäev 30.06.2017: Küsimus: Leping jõustub okt. lõpus või nov. alguses peale valimisi. Kuidas lepingu täitmine hakkab 4 kuud varem ettevalmistusperioodil. Moodustatakse osavalla valitsemise struktuur ja tulude – kulude struktuur praeguste vallavalitsuste poolt. Järgima hakkab uus vallavalitsus. Leian, et vähemalt kinnitama peab selle tulevane volikogu. 5. Kindlasti peaks osavalla kogul olema asendusliikmed. 	Üllar Metsand	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ei arvestata. Elukohalähedane teenus ja kogukondlik kaasaraäkimise ja otsustusõigus. Lähtudes Käina valla ettepanekust. 2. Ei arvesta. Valitsuse moodustamine on vallavanema pädevuses. 3. Kajastatakse valla põhimääruses. 4. Leping on korrektne. 5. Ei arvesta. Kajastatakse osavallakogu põhimääruses ettevalmistamisperioodi jooksul.
19.		Fikseerida lepingus 3 osavalda, osavallad moodustatakse enne 2017 valimisi.	Artur Valk/ rahvakoosolekult	Arvestatud. Punktis 6.2.1.